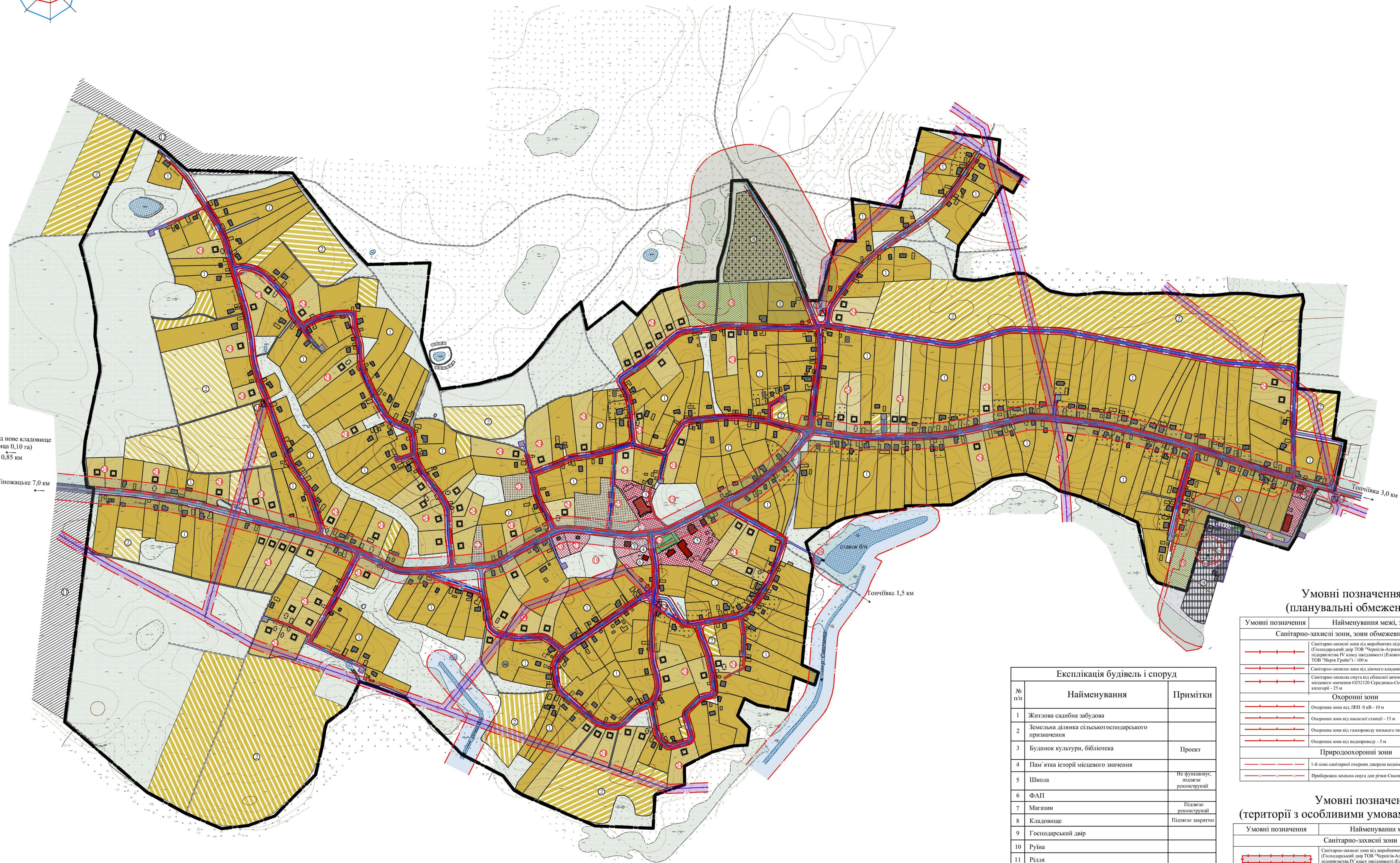
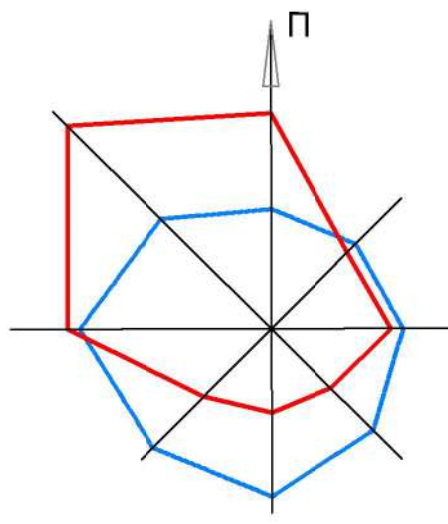


Генеральний план с. Серединка Чернігівського району Чернігівської області

Схема проектних планувальних обмежень

М 1:2000



Сміттєзвалище (площа 0,5 га) 2,0 км

Ділянка під нове кладовище (площа 0,10 га) 0,85 км

Синьківське 7,0 км

Гончівка 1,5 км

Гончівка 3,0 км

Умовні позначення:

- | | | | | | |
|--|--|---|---------------------------------|--------------------------------|--|
| - житлова садибна забудова (існуюча) | - територія громадської забудови (існуюча) | - виробничі території (існуючі) | - будівля, що підлягає знесенню | - зелені насадження (існуючі) | - очерет |
| - житлова садибна забудова (проект) | - територія громадської забудови (проект) | - територія комунальних об'єктів (проект) | - житловий будинок (існуючий) | - зелені насадження (проект) | - луки |
| - зелені насадження спецпризначення | - громадська будівля (існуюча) | - громадська будівля (проектна) | - ґрунтові дороги | - житловий будинок (проектний) | - межа села |
| - територія сільськогосподарського призначення (існуюча) | - кладовище (підлягає закриттю) | - житлова вулиця | - виробнича будівля (існуюча) | - межа земельної ділянки | - трансформаторна електростанція (існуюча) |

Умовні позначення (планувальні обмеження)

Умовні позначення	Найменування межі, зони, смуги, розриву
	Санітарно-захисні зони, зони обмеження забудови
	Санітарно-захисна зона від виробничих підприємств V класу небезпечності (Господарський двір ТОВ "Чернігів-Агросервіс") - 50 м та від виробничого підприємства IV класу небезпечності (Елеватор загальної потужності 50000 т/рік ТОВ "Віра Грін") - 100 м
	Санітарно-захисна зона від діючого кладовища (вулиця Садова) - 300 м
	Санітарно-захисна смуга від об'єкту автомобільної дороги загального користування місцевого значення 0252120 Серединка-Синьківське, яка відноситься до IV технічної категорії - 25 м
	Охоронні зони
	Охоронна зона від ЛЕП 0 кВ - 10 м
	Охоронна зона від високовольтної лінії - 15 м
	Охоронна зона від газопроводу низького тиску - 2 м
	Охоронна зона від водопроводу - 5 м
	Природоохоронні зони
	1-й пояс санітарної охорони джерела водопостачання, норматив 30 м
	Прибережна захисна смуга для річки Синьківка, річки білі та ставка білі - 25 м

Експлікація будівель і споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Житлова садибна забудова	
2	Земельна ділянка сільськогосподарського призначення	
3	Будинок культури, бібліотека	Проект
4	Пам'ятка історії місцевого значення	
5	Школа	Не функціонує, підлягає реконструкції
6	ФАП	
7	Магазин	Підлягає реконструкції
8	Кладовище	Підлягає закриттю
9	Господарський двір	
10	Руїна	
11	Річка	
12	Сільська рада, АТС	
13	Трансформаторна підстанція	
14	Свердловина	
15	Насосна станція	
16	Спортивний майданчик для фізкультурно-оздоровчих занять	Проект
17	Кладовище	Проект
18	Зелені насадження спеціального призначення	Проект
19	Парк	Проект
20	Комплексний приймальний пункт	Проект
21	Підприємство громадського харчування, відділ кулінарний	Проект
22	Пожарний пост	Проект
23	Пункт прийому вторинної сировини	Проект
24	Житлова садибна забудова	Проект
25	Водозабір	Проект
26	Піре	Проект
27	Зупинка	Проект

Умовні позначення (території з особливими умовами використання)

Умовні позначення	Найменування межі, зони, смуги, розриву
	Санітарно-захисні зони
	Санітарно-захисна зона від виробничих підприємств V класу небезпечності (Господарський двір ТОВ "Чернігів-Агросервіс") - 50 м та від виробничого підприємства IV класу небезпечності (Елеватор загальної потужності 50000 т/рік ТОВ "Віра Грін") - 100 м
	Санітарно-захисна зона від діючого кладовища (вулиця Садова) - 300 м
	Санітарно-захисна смуга від об'єкту автомобільної дороги загального користування місцевого значення 0252120 Серединка-Синьківське, яка відноситься до IV технічної категорії - 25 м
	Електромагнітне забруднення
	Охоронна зона від ЛЕП 10 кВ - 10 м
	Охоронні зони
	Охоронна зона від високовольтної лінії - 15 м
	Охоронна зона від газопроводу низького тиску - 2 м
	Охоронна зона від водопроводу - 5 м
	Природоохоронні зони
	Зона санітарної охорони джерела водопостачання, норматив 30 м
	Прибережна захисна смуга для річки Синьківка, річки білі та ставка білі - 25 метрів.